

BERITA DAERAH KABUPATEN CIREBON



NOMOR 314 TAHUN 2022

PERATURAN BUPATI CIREBON

NOMOR 314 TAHUN 2022

TENTANG

BATAS DESA BALAD KECAMATAN DUKUPUNTANG
KABUPATEN CIREBON

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI CIREBON,

- Menimbang :
- a. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, bahwa hasil Penetapan dan Penegasan Batas Desa ditetapkan oleh Bupati dengan Peraturan Bupati;
 - b. bahwa dalam rangka tertib administrasi pemerintahan, kejelasan dan kepastian hukum terhadap batas wilayah suatu Desa di Kabupaten Cirebon, perlu ditetapkan batas Desa Balad Kecamatan Dukupuntang secara pasti di wilayah Kabupaten Cirebon;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Batas Desa Balad Kecamatan Dukupuntang Kabupaten Cirebon.
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Barat (Berita Negara Republik Indonesia Tanggal 8 Agustus 1950) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1968 tentang Pembentukan Kabupaten Purwakarta dan Kabupaten Subang dengan mengubah Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1968 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2851);
 2. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7,

Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539), sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6321);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 44 Tahun 2016 tentang Kewenangan Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1037);
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 47 Tahun 2016 tentang Administrasi Pemerintahan Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1100);
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 2 Tahun 2017 tentang Standar Pelayanan Minimal Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 156).

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG BATAS DESA BALAD KECAMATAN DUKUPUNTANG KABUPATEN CIREBON

BAB I
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan :

1. Kecamatan atau yang disebut dengan nama lain adalah bagian wilayah dari Daerah Kabupaten yang dipimpin oleh Camat.
2. Desa adalah desa dan desa adat atau yang disebut dengan nama lain, selanjutnya disebut Desa, adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
3. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
4. Batas Alam adalah unsur-unsur alami seperti gunung, sungai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.
5. Batas Buatan adalah unsur-unsur buatan manusia seperti pilar batas, jalan, rel kereta api, saluran irigasi dan sebagainya yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.
6. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan di lapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
7. Penetapan Batas Desa adalah proses Penetapan Batas Desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.
8. Metode Kartometrik adalah penelusuran/penarikan garis batas pada peta kerja dan pengukuran/perhitungan posisi titik, garis, jarak dan luas cakupan wilayah dengan menggunakan peta dasar dan informasi geospasial lainnya sebagai pendukung.
9. Penegasan Batas Desa adalah kegiatan penentuan

titik-titik koordinat batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau *survey* di lapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar titik-titik koordinat batas Desa.

10. Citra adalah gambaran permukaan bumi dalam bentuk digital atau cetak yang dihasilkan dari perekaman data dengan menggunakan wahana angkasa/luar angkasa seperti wahana satelit, pesawat udara, pesawat tanpa awak, atau wahana angkasa/luar angkasa lainnya, serta wahana darat seperti kamera teristris, *lasser scanner*, dan wahana darat lainnya.
11. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur di atas peta dengan jarak unsur di muka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
12. Peta Batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
13. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah titik penanda batas antara dua atau lebih wilayah Desa Balad Kecamatan Dukupuntang dengan koordinat yang diperoleh dari pengukuran di atas peta.

BAB II

MAKSUD DAN TUJUAN

Pasal 2

Maksud dan tujuan Peraturan Bupati ini adalah mewujudkan tertib administrasi pemerintahan dan kepastian hukum terhadap batas Desa Balad Kecamatan Dukupuntang Kabupaten Cirebon.

BAB III

BATAS DESA BALAD

Pasal 3

Penetapan dan Penegasan Garis Batas Desa Balad Kecamatan Dukupuntang adalah sebagai berikut :

Utara : Desa Kepunduan Kecamatan Dukupuntang;

Timur : Desa Cangkoak Kecamatan Dukupuntang;

Selatan : Desa Dukupuntang Kecamatan Dukupuntang;

Barat : Desa Warugede Kecamatan Depok.

Pasal 4

- (1) Batas-batas wilayah administrasi Desa Balad Kecamatan Dukupuntang sebagai berikut:
 - a. Batas Desa Balad dengan Desa Kepunduan Kecamatan Dukupuntang adalah sebagai berikut:
 1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Balad dan Desa Kepunduan Kecamatan Dukupuntang serta Desa Kepuh Kecamatan Palimanan yang terletak pada TK 32.09.16.2005-16.2010-17.2003-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 28,047''$ LS dan $108^{\circ} 25' 9,700''$ BT ke arah timur menyusuri as Saluran Ciwareng.
 2. Hingga bertemu pemukiman yang terletak pada TK 32.09.16.2005-16.2010-001 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 27,137''$ LS dan $108^{\circ} 25' 13,704''$ BT.
 3. Dilanjutkan ke arah barat melewati pabrik batu alam hingga bertemu as irigasi yang terletak pada TK 32.09.16.2005-16.2010-002 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 25,599''$ LS dan $108^{\circ} 25' 14,658''$ BT.
 4. Dilanjutkan ke arah utara menyusuri as Saluran Ciwareng hingga bertemu pematang sawah yang terletak pada TK 32.09.16.2005-16.2010-003 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 19,034''$ LS dan $108^{\circ} 25' 16,162''$ BT.
 5. Dilanjutkan ke arah timur melewati persawahan hingga bertemu simpul batas antara Desa Balad, Desa Cangkoak dan Desa Kepunduan Kecamatan Dukupuntang yang terletak pada TK 32.09.16.2005-16.2006-16.2010-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 20,884''$ LS dan $108^{\circ} 25' 26,573''$ BT.
 - b. Batas Desa Balad dengan Desa Cangkoak Kecamatan Dukupuntang adalah sebagai berikut:
 1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Balad, Desa Cangkoak dan Desa Kepunduan Kecamatan Dukupuntang yang terletak pada TK 32.09.16.2005-16.2006-16.2010-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 20,884''$ LS dan $108^{\circ} 25' 26,573''$ BT ke arah barat daya menyusuri as Sungai Cigayam.
 2. hingga bertemu as Jalan Nyi Ageng Serang yang terletak pada TK 32.09.16.2005-16.2006-001 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 52,180''$ LS dan $108^{\circ} 25' 37,940''$ BT.
 3. dilanjutkan ke arah selatan menyusuri as Sungai Cigayam hingga bertemu simpul batas antara Desa Dukupuntang, Desa Balad dan Desa Cangkoak Kecamatan Dukupuntang yang terletak pada TK 32.09.16.2004-16.2005-16.2006-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 54,743''$ LS dan $108^{\circ} 25' 38,116''$ BT.

c. Batas Desa Balad dengan Desa Dukupuntang Kecamatan Dukupuntang adalah sebagai berikut:

1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Dukupuntang, Desa Balad dan Desa Cangkoak Kecamatan Dukupuntang yang terletak pada TK 32.09.16.2004-16.2005-16.2006-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 54,743''$ LS dan $108^{\circ} 25' 38,116''$ BT ke arah barat melewati persawahan.
2. Hingga bertemu as Jalan Nyi Ageng Serang yang terletak pada TK 32.09.16.2004-16.2005-001 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 53,542''$ LS dan $108^{\circ} 25' 34,877''$ BT.
3. Dilanjutkan ke arah barat daya mengikuti as Jalan Nyi Ageng Serang hingga bertemu pemukiman yang terletak pada TK 32.09.16.2004-16.2005-002 dengan koordinat: $6^{\circ} 46' 1,789''$ LS dan $108^{\circ} 25' 11,488''$ BT.
4. Dilanjutkan ke arah barat laut melewati pemukiman hingga bertemu persawahan yang terletak pada TK 32.09.16.2004-16.2005-003 dengan koordinat : $6^{\circ} 46' 1,430''$ LS dan $108^{\circ} 25' 8,176''$ BT.
5. Dilanjutkan ke arah barat menyusuri as irigasi hingga bertemu as Jalan desa Ki Ageng Tepak yang terletak pada TK 32.09.16.2004-16.2005-004 dengan koordinat: $6^{\circ} 45' 59,881''$ LS dan $108^{\circ} 24' 56,965''$ BT.
6. Dilanjutkan ke arah utara mengikuti as Jalan Ki Ageng Tepak hingga bertemu simpul batas antara Desa Dukupuntang, Desa Balad Kecamatan Dukupuntang dan Desa Warugede Kecamatan Depok yang terletak pada TK 32.09.16.2004-16.2005-31.2004-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 44,994''$ LS dan $108^{\circ} 25' 1,658''$ BT.

d. Batas Desa Balad Kecamatan Dukupuntang dengan Desa Warugede Kecamatan Depok adalah sebagai berikut:

1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Balad, Desa Kepunduan Kecamatan Dukupuntang dan Desa Kepuh Kecamatan Palimanan yang terletak pada TK 32.09.16.2005-16.2010-17.2003-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 28,047''$ LS dan $108^{\circ} 25' 9,700''$ BT ke arah selatan mengikuti as Jalan Ki Ageng Tepak
 2. Hingga bertemu simpul batas antara Desa Dukupuntang, Desa Balad Kecamatan Dukupuntang dan Desa Warugede Kecamatan Depok yang terletak pada TK 32.09.16.2004-16.2005-31.2004-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 45' 44,994''$ LS dan $108^{\circ} 25' 1,658''$ BT.
- (2) Dalam rangka penegasan batas Desa dapat ditindaklanjuti dengan pemasangan batas buatan seperti pilar batas Desa yang mengacu pada titik koordinat sebagaimana dimaksud pada ayat (1).
- (3) Peta Desa Balad Kecamatan Dukupuntang sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB IV
KETENTUAN LAIN-LAIN

Pasal 5

- (1) TK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (1) bersifat tetap dan tidak berubah akibat perubahan nama Desa dan/ atau Kecamatan.
- (2) Peta Batas Desa merupakan penentuan batas-batas wilayah Desa secara administratif sehingga tidak mengubah, mengurangi, menambah atau menghapuskan luasan atau batas-batas kawasan tertentu, hak atas tanah, hak ulayat dan hak adat yang ada pada masyarakat.

BAB V
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Cirebon.

Ditetapkan di Sumber
pada tanggal 30 Desember 2022

BUPATI CIREBON,

ttd

IMRON

Diundangkan di Sumber
pada tanggal 30 Desember 2022

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN CIREBON,



HILMY RIVAI

BERITA DAERAH KABUPATEN CIREBON TAHUN 2022 NOMOR 314



PETA BATAS DESA

Kode Wilayah : 32.09.16.2005

DESA BALAD
KECAMATAN DUKUPUNTANG
KABUPATEN CIREBON
PROVINSI JAWA BARAT



Sistem Proyeksi : Transverse Mercator
Sistem Grid : Grid Geografi dan Grid Universal Transverse Mercator
Datum Horizontal : SRGI 2013

DICETAK DAN DITERBITKAN OLEH :
PEMERINTAH KABUPATEN CIREBON
Jl. Sunan Kalijaga No.7
Email: dispedes@cirebonkab.go.id
© Copyright 2021, All Rights Reserved.

- KETERANGAN**
- ▲ Titik Kartometrik
 - Kantor Pemerintahan
 - Batas Negara
 - Batas Provinsi
 - Batas Kabupaten/Kota
 - Batas Kecamatan
 - Batas Desa/Kelurahan

Daftar Titik Kartometrik

Titik Kartometrik	Koordinat			
	Geografis		UTM	
	Lintang	Bujur	X	Y
TK 32.09.16.2004-16.2005-31.2004-000	6° 45' 44,994" LS	108° 25' 1,658" BT	214482,585	9251747,802
TK 32.09.16.2005-16.2010-17.2003-000	6° 45' 28,047" LS	108° 25' 9,700" BT	214726,920	9252270,005
TK 32.09.16.2005-16.2010-001	6° 45' 27,137" LS	108° 25' 13,704" BT	214849,799	9252298,635
TK 32.09.16.2005-16.2010-002	6° 45' 25,599" LS	108° 25' 14,658" BT	214878,858	9252346,060
TK 32.09.16.2005-16.2010-003	6° 45' 19,034" LS	108° 25' 16,162" BT	214923,998	9252548,100
TK 32.09.16.2005-16.2006-16.2010-000	6° 45' 20,884" LS	108° 25' 26,573" BT	215244,199	9252492,940
TK 32.09.16.2005-16.2006-001	6° 45' 52,180" LS	108° 25' 37,940" BT	215598,578	9251532,811
TK 32.09.16.2004-16.2005-16.2006-000	6° 45' 54,743" LS	108° 25' 38,116" BT	215604,397	9251454,075
TK 32.09.16.2004-16.2005-001	6° 45' 53,542" LS	108° 25' 34,877" BT	215504,668	9251490,458
TK 32.09.16.2004-16.2005-002	6° 46' 1,789" LS	108° 25' 11,488" BT	214787,370	9251233,147
TK 32.09.16.2004-16.2005-003	6° 46' 1,430" LS	108° 25' 8,176" BT	214685,522	9251243,652
TK 32.09.16.2004-16.2005-004	6° 45' 59,881" LS	108° 24' 56,965" BT	214340,797	9251289,437

BUPATI CIREBON,

ttd

IMRON

Diundangkan di Sumber
pada tanggal: 30 Desember 2022
SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN CIREBON



HILMY RIVA'I
BERITA DAERAH KABUPATEN CIREBON TAHUN 2022 NOMOR 314

Sumber Peta : - Citra Tegak Satelit Resolusi Tinggi (CTSRT) tahun 2017-2015
- Data Digital Peta Rupa Bumi Indonesia Skala 1:25.000 Badan Informasi Geospasial
- Data Digital batas wilayah administrasi Badan Informasi Geospasial edisi Tahun 2021
- Hasil pelacakan batas desa tahun 2022
- Data batas wilayah administrasi desa-keturahan hasil kegiatan Kesepakatan Teknis Tahun 2022

Riwayat Peta : Peta ini dibuat berdasarkan hasil penggambaran batas yang dilakukan dengan kesepakatan antar Kepala Desa / Lurah / Camat dan diketahui oleh Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan SKPD/OPD terkait.