

**BERITA DAERAH KABUPATEN CIREBON**



**NOMOR 389 TAHUN 2022**

---

PERATURAN BUPATI CIREBON

NOMOR 389 TAHUN 2022

TENTANG

BATAS DESA SINDANGHAYU KECAMATAN BEBER  
KABUPATEN CIREBON

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI CIREBON,

- Menimbang :
- a. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, bahwa hasil Penetapan dan Penegasan Batas Desa ditetapkan oleh Bupati dengan Peraturan Bupati;
  - b. bahwa dalam rangka tertib administrasi pemerintahan, kejelasan dan kepastian hukum terhadap batas wilayah suatu Desa di Kabupaten Cirebon, perlu ditetapkan batas Desa Sindanghayu Kecamatan Beber secara pasti di wilayah Kabupaten Cirebon;
  - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Batas Desa Sindanghayu Kecamatan Beber Kabupaten Cirebon.
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Barat (Berita Negara Republik Indonesia Tanggal 8 Agustus 1950) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1968 tentang Pembentukan Kabupaten Purwakarta dan Kabupaten Subang dengan mengubah Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1968 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2851);

2. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539), sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6321);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 44 Tahun 2016 tentang Kewenangan Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1037);
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 47 Tahun 2016 tentang Administrasi Pemerintahan Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1100);
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 2 Tahun 2017 tentang Standar Pelayanan Minimal Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 156).

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG BATAS DESA SINDANGHAYU  
KECAMATAN BEBER KABUPATEN CIREBON

BAB I  
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan :

1. Kecamatan atau yang disebut dengan nama lain adalah bagian wilayah dari Daerah Kabupaten yang dipimpin oleh Camat.
2. Desa adalah desa dan desa adat atau yang disebut dengan nama lain, selanjutnya disebut Desa, adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
3. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
4. Batas Alam adalah unsur-unsur alami seperti gunung, sungai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.
5. Batas Buatan adalah unsur-unsur buatan manusia seperti pilar batas, jalan, rel kereta api, saluran irigasi dan sebagainya yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.
6. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan di lapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
7. Penetapan Batas Desa adalah proses Penetapan Batas Desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.
8. Metode Kartometrik adalah penelusuran/penarikan garis batas pada peta kerja dan pengukuran/perhitungan posisi titik, garis, jarak dan luas cakupan wilayah dengan menggunakan peta dasar dan informasi geospasial lainnya

sebagai pendukung.

9. Penegasan Batas Desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau *survey* di lapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar titik-titik koordinat batas Desa.
10. Citra adalah gambaran permukaan bumi dalam bentuk digital atau cetak yang dihasilkan dari perekaman data dengan menggunakan wahana angkasa/luar angkasa seperti wahana satelit, pesawat udara, pesawat tanpa awak, atau wahana angkasa/luar angkasa lainnya, serta wahana darat seperti kamera teristris, *lasser scanner*, dan wahana darat lainnya.
11. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur di atas peta dengan jarak unsur di muka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
12. Peta Batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
13. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah titik penanda batas antara dua atau lebih wilayah Desa Sindanghayu Kecamatan Beber dengan koordinat yang diperoleh dari pengukuran di atas peta.

## BAB II MAKSUD DAN TUJUAN

### Pasal 2

Maksud dan tujuan Peraturan Bupati ini adalah mewujudkan tertib administrasi pemerintahan dan kepastian hukum terhadap batas Desa Sindanghayu Kecamatan Beber Kabupaten Cirebon.

## BAB III BATAS DESA SINDANGHAYU

### Pasal 3

Penetapan dan Penegasan Garis Batas Desa Sindanghayu Kecamatan Beber adalah sebagai berikut :

- Utara : Desa Cikancas Kecamatan Beber;
- Timur : Desa Kamarang Kecamatan Greged;
- Selatan : Desa Ciawigajah Kecamatan Beber;
- Barat : Desa Sindangkasih Kecamatan Beber.

#### Pasal 4

- (1) Batas-batas wilayah administrasi Desa Sindanghayu Kecamatan Beber sebagai berikut:
  - a. Batas Desa Sindanghayu dengan Desa Cikancas Kecamatan Beber adalah sebagai berikut :
    1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Sindangkasih, Desa Sindanghayu dan Desa Cikancas Kecamatan Beber dengan tanda batas sungai yang terletak pada TK 32.09.13.2002-13.2003-13.2008-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 50' 55,731''$  LS dan  $108^{\circ} 31' 31,261''$  BT.
    2. dilanjutkan ke arah timur laut mengikuti saluran irigasi hingga bertemu simpul batas antara Desa Sindanghayu, Desa Cikancas Kecamatan Beber dan Desa Kamarang Kecamatan Greged dengan tanda batas saluran irigasi yang terletak pada TK 32.09.13.2003-13.2008-38.2004-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 50' 40,209''$  LS dan  $108^{\circ} 31' 58,824''$  BT.
  - b. Batas Desa Sindanghayu Kecamatan Beber dengan Desa Kamarang Kecamatan Greged adalah sebagai berikut :
    1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Sindanghayu, Desa Ciawigajah Kecamatan Beber dan Desa Kamarang Kecamatan Greged dengan tanda batas pematang sawah yang terletak pada TK 32.09.13.2003-13.2004-38.2004-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 15,504''$  LS dan  $108^{\circ} 32' 3,119''$  BT.
    2. dilanjutkan ke arah barat laut mengikuti pematang sawah hingga bertemu saluran irigasi yang terletak pada TK 32.09.13.2003-38.2004-001 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 14,221''$  LS dan  $108^{\circ} 32' 1,594''$  BT.
    3. dilanjutkan ke arah timur laut mengikuti pemukiman hingga bertemu kebun yang terletak pada TK 32.09.13.2003-38.2004-002 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 13,227''$  LS dan  $108^{\circ} 32' 2,434''$  BT.
    4. dilanjutkan ke arah barat laut mengikuti kebun hingga bertemu jalan Sindanglaut - Ciawigajah yang terletak pada TK 32.09.13.2003-38.2004-003 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 10,211''$  LS dan  $108^{\circ} 32' 1,911''$  BT.
    5. dilanjutkan ke arah utara mengikuti saluran irigasi hingga bertemu saluran irigasi yang terletak pada TK 32.09.13.2003-38.2004-004 dengan koordinat  $6^{\circ} 50' 50,083''$  LS dan  $108^{\circ} 32' 0,708''$  BT.
    6. dilanjutkan ke arah barat laut mengikuti saluran irigasi hingga bertemu pematang sawah yang terletak pada TK 32.09.13.2003-38.2004-005 dengan koordinat  $6^{\circ} 50'$

49,805" LS dan 108° 31' 59,902" BT.

7. dilanjutkan ke arah utara mengikuti pematang sawah hingga bertemu saluran irigasi yang terletak pada TK 32.09.13.2003-38.2004-006 dengan koordinat 6° 50' 42,117" LS dan 108° 31' 59,437" BT.
  8. dilanjutkan ke arah barat laut mengikuti saluran irigasi hingga bertemu simpul batas antara Desa Sindanghayu, Desa Cikancas Kecamatan Beber dan Desa Kamarang Kecamatan Greged dengan tanda batas saluran irigasi yang terletak pada TK 32.09.13.2003-13.2008-38.2004-000 dengan koordinat 6° 50' 40,209" LS dan 108° 31' 58,824" BT.
- c. Batas Desa Sindanghayu dengan Desa Ciawigajah Kecamatan Beber adalah sebagai berikut :
1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Sindangkasih, Desa Sindanghayu dan Desa Ciawigajah Kecamatan Beber dengan tanda batas kebun yang terletak pada TK 32.09.13.2002-13.2003-13.2004-000 dengan koordinat 6° 51' 24,690" LS dan 108° 31' 30,659" BT.
  2. dilanjutkan ke arah tenggara mengikuti kebun hingga bertemu jalan desa yang terletak pada TK 32.09.13.2003-13.2004-001 dengan koordinat 6° 51' 27,399" LS dan 108° 31' 33,477" BT.
  3. dilanjutkan ke arah timur laut mengikuti jalan desa hingga bertemu jalan desa yang terletak pada TK 32.09.13.2003-13.2004-002 dengan koordinat 6° 51' 26,367" LS dan 108° 31' 37,554" BT.
  4. dilanjutkan ke arah timur laut mengikuti jalan desa hingga bertemu jalan desa yang terletak pada TK 32.09.13.2003-13.2004-003 dengan koordinat 6° 51' 26,013" LS dan 108° 31' 39,992" BT.
  5. dilanjutkan ke arah tenggara mengikuti saluran irigasi hingga bertemu saluran irigasi yang terletak pada TK 32.09.13.2003-13.2004-004 dengan koordinat 6° 51' 26,630" LS dan 108° 31' 52,627" BT.
  6. dilanjutkan ke arah tenggara mengikuti saluran irigasi hingga bertemu jalan Sindanglaut - Ciawigajah yang terletak pada TK 32.09.13.2003-13.2004-005 dengan koordinat 6° 51' 27,006" LS dan 108° 31' 53,519" BT.
  7. dilanjutkan ke arah timur laut mengikuti Jalan Sindanglaut - Ciawigajah hingga bertemu Jalan Sindanglaut - Ciawigajah yang terletak pada TK 32.09.13.2003-13.2004-006 dengan koordinat 6° 51' 26,150" LS dan 108° 31' 53,945" BT.

8. dilanjutkan ke arah timur laut mengikuti saluran irigasi hingga bertemu pematang sawah yang terletak pada TK 32.09.13.2003-13.2004-007 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 19,382''$  LS dan  $108^{\circ} 32' 0,515''$  BT.
  9. dilanjutkan ke arah timur laut mengikuti pematang sawah hingga bertemu simpul batas antara Desa Sindanghayu, Desa Ciawigajah Kecamatan Beber dan Desa Kamarang Kecamatan Gregeed dengan tanda batas pematang sawah yang terletak pada TK 32.09.13.2003-13.2004-38.2004-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 15,504''$  LS dan  $108^{\circ} 32' 3,119''$  BT.
- d. Batas Desa Sindanghayu dengan Desa Sindangkasih Kecamatan Beber adalah sebagai berikut :
1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Sindangkasih, Desa Sindanghayu dan Desa Ciawigajah Kecamatan Beber dengan tanda batas kebun yang terletak pada TK 32.09.13.2002-13.2003-13.2004-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 24,690''$  LS dan  $108^{\circ} 31' 30,659''$  BT.
  2. dilanjutkan ke arah utara mengikuti kebun hingga bertemu pematang sawah yang terletak pada TK 32.09.13.2002-13.2003-001 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 19,752''$  LS dan  $108^{\circ} 31' 30,813''$  BT.
  3. dilanjutkan ke arah timur laut mengikuti pematang sawah hingga bertemu kebun yang terletak pada TK 32.09.13.2002-13.2003-002 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 17,580''$  LS dan  $108^{\circ} 31' 31,176''$  BT.
  4. dilanjutkan ke arah utara mengikuti kebun hingga bertemu pematang sawah yang terletak pada TK 32.09.13.2002-13.2003-003 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 3,778''$  LS dan  $108^{\circ} 31' 32,002''$  BT.
  5. dilanjutkan ke arah barat laut mengikuti pematang sawah hingga bertemu simpul batas antara Desa Sindangkasih, Desa Sindanghayu dan Desa Cikancas Kecamatan Beber dengan tanda batas sungai yang terletak pada TK 32.09.13.2002-13.2003-13.2008-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 50' 55,731''$  LS dan  $108^{\circ} 31' 31,261''$  BT.
- (2) Dalam rangka penegasan batas Desa dapat ditindaklanjuti dengan pemasangan batas buatan seperti pilar batas Desa yang mengacu pada titik koordinat sebagaimana dimaksud pada ayat (1).
- (3) Peta Desa Sindanghayu Kecamatan Beber sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB IV  
KETENTUAN LAIN-LAIN

Pasal 5

- (1) TK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (1) bersifat tetap dan tidak berubah akibat perubahan nama Desa dan/ atau Kecamatan.
- (2) Peta Batas Desa merupakan penentuan batas-batas wilayah Desa secara administratif sehingga tidak mengubah, mengurangi, menambah atau menghapuskan luasan atau batas-batas kawasan tertentu, hak atas tanah, hak ulayat dan hak adat yang ada pada masyarakat.

BAB V  
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Cirebon.

Ditetapkan di Sumber  
pada tanggal 30 Desember 2022

BUPATI CIREBON,

ttd

IMRON

Diundangkan di Sumber  
pada tanggal 30 Desember 2022

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN CIREBON,



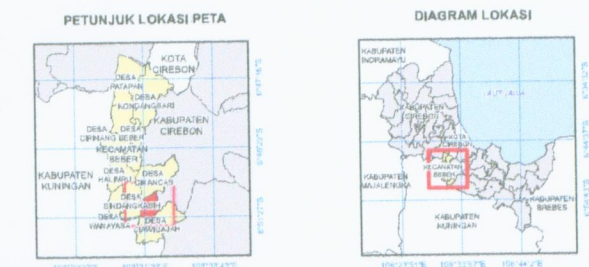
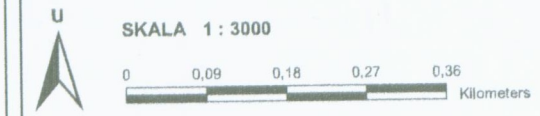
BERITA DAERAH KABUPATEN CIREBON TAHUN 2022 NOMOR 389





# PETA BATAS DESA

Kode Wilayah : 32.09.13.2003  
**DESA SINDANGHAYU**  
 KECAMATAN BEBER  
 KABUPATEN CIREBON  
 PROVINSI JAWA BARAT



Sistem Proyeksi : Transverse Mercator  
 Sistem Grid : Grid Geograf dan Grid Universal Transverse Mercator  
 Datum Horizontal : SRGI 2013



### KETERANGAN

- Titik Kartometrik
- Fasilitas Umum dan Bangunan Lainnya
- Batas Kabupaten/Kota
- Batas Kecamatan
- Batas Desa/Kelurahan
- Batas Desa/Kelurahan Hasil Kesepakatan

### Daftar Titik Kartometrik

Titik Kartometrik	Geografis		UTM	
	Lintang	Bujur	X (m)	Y (m)
TK 32.09.13.2002-13.2003-13.2008-000	6° 50' 55,731" LS	108° 31' 31,261" BT	226502,20	9242259,49
TK 32.09.13.2003-13.2008-38.2004-000	6° 50' 40,209" LS	108° 31' 58,824" BT	227346,43	9242740,91
TK 32.09.13.2003-38.2004-006	6° 50' 42,117" LS	108° 31' 59,437" BT	227365,57	9242682,38
TK 32.09.13.2003-38.2004-005	6° 50' 49,805" LS	108° 31' 59,302" BT	227381,07	9242446,16
TK 32.09.13.2003-38.2004-004	6° 50' 50,083" LS	108° 32' 0,708" BT	227405,87	9242437,73
TK 32.09.13.2003-38.2004-003	6° 51' 10,211" LS	108° 32' 1,911" BT	227446,01	9241819,28
TK 32.09.13.2003-38.2004-002	6° 51' 13,227" LS	108° 32' 2,434" BT	227462,54	9241726,68
TK 32.09.13.2003-38.2004-001	6° 51' 14,221" LS	108° 32' 1,594" BT	227436,88	9241695,99
TK 32.09.13.2003-13.2004-38.2004-000	6° 51' 15,504" LS	108° 32' 3,119" BT	227483,93	9241656,82
TK 32.09.13.2003-13.2004-007	6° 51' 19,382" LS	108° 32' 0,515" BT	227404,56	9241537,21
TK 32.09.13.2003-13.2004-006	6° 51' 26,150" LS	108° 31' 53,945" BT	227203,81	9241328,15
TK 32.09.13.2003-13.2004-005	6° 51' 27,006" LS	108° 31' 53,519" BT	227190,87	9241301,76
TK 32.09.13.2003-13.2004-004	6° 51' 26,630" LS	108° 31' 52,627" BT	227163,41	9241313,19
TK 32.09.13.2003-13.2004-003	6° 51' 26,013" LS	108° 31' 39,992" BT	226775,18	9241330,15
TK 32.09.13.2003-13.2004-002	6° 51' 26,367" LS	108° 31' 37,554" BT	226700,37	9241318,89
TK 32.09.13.2003-13.2004-001	6° 51' 27,399" LS	108° 31' 33,477" BT	226575,29	9241286,52
TK 32.09.13.2002-13.2003-13.2004-000	6° 51' 24,690" LS	108° 31' 30,659" BT	226488,30	9241369,33
TK 32.09.13.2002-13.2003-001	6° 51' 19,752" LS	108° 31' 30,813" BT	226492,22	9241521,14
TK 32.09.13.2002-13.2003-002	6° 51' 17,580" LS	108° 31' 31,176" BT	226503,03	9241587,96
TK 32.09.13.2002-13.2003-003	6° 51' 3,778" LS	108° 31' 32,007" BT	226526,24	9242012,29

BUPATI CIREBON,  
 ttd  
 IMRON

Diundangkan di Sumber  
 pada tanggal 30 Desember 2022  
 SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN CIREBON,



BERITA DAERAH KABUPATEN CIREBON TAHUN 2022 NOMOR 389

- Sumber Peta : 1. Citra Tegak Satelit Resolusi Tinggi (CTRST) akuisisi tahun 2013-2020, Badan Informasi Geospasial (BIG).  
 2. Data Batas Desa Indikatif hasil deliniasi tahun 2019.  
 3. Data Batas Wilayah Administrasi Desa kegiatan kesepakatan teknis tahun 2022.  
 4. Data Batas Administrasi Kabupaten Cirebon, Provinsi Jawa Barat.
- Riwayat Peta : - Peta Desa ini dibuat secara katografi menggunakan batas wilayah administrasi Desa/Kelurahan hasil deliniasi secara kartometrik tahun 2022, yang ditampilkan di atas Citra Tegak Satelit Resolusi Tinggi (CTRST) akuisisi tahun 2013-2020