

BERITA DAERAH KABUPATEN CIREBON



NOMOR 482 TAHUN 2022

PERATURAN BUPATI CIREBON

NOMOR 482 TAHUN 2022

TENTANG

**BATAS DESA BODESARI KECAMATAN PLUMBON
KABUPATEN CIREBON**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI CIREBON,

- Menimbang :
- a. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, bahwa hasil Penetapan dan Penegasan Batas Desa ditetapkan oleh Bupati dengan Peraturan Bupati;
 - b. bahwa dalam rangka tertib administrasi pemerintahan, kejelasan dan kepastian hukum terhadap batas wilayah suatu Desa di Kabupaten Cirebon, perlu ditetapkan batas Desa Bodesari Kecamatan Plumbon secara pasti di wilayah Kabupaten Cirebon;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Batas Desa Bodesari Kecamatan Plumbon Kabupaten Cirebon.
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Barat (Berita Negara Republik Indonesia Tanggal 8 Agustus 1950) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1968 tentang Pembentukan Kabupaten Purwakarta dan Kabupaten Subang dengan mengubah Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1968 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2851);
 2. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7,

- Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
 4. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539), sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6321);
 5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 44 Tahun 2016 tentang Kewenangan Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1037);
 6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
 7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 47 Tahun 2016 tentang Administrasi Pemerintahan Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1100);
 8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 2 Tahun 2017 tentang Standar Pelayanan Minimal Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 156).

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG BATAS DESA BODESARI
KECAMATAN PLUMBON KABUPATEN CIREBON

BAB I
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan :

1. Kecamatan atau yang disebut dengan nama lain adalah bagian wilayah dari Daerah Kabupaten yang dipimpin oleh Camat.
2. Desa adalah desa dan desa adat atau yang disebut dengan nama lain, selanjutnya disebut Desa, adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
3. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
4. Batas Alam adalah unsur-unsur alami seperti gunung, sungai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.
5. Batas Buatan adalah unsur-unsur buatan manusia seperti pilar batas, jalan, rel kereta api, saluran irigasi dan sebagainya yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.
6. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan di lapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
7. Penetapan Batas Desa adalah proses Penetapan Batas Desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.
8. Metode Kartometrik adalah penelusuran/penarikan garis batas pada peta kerja dan pengukuran/perhitungan posisi titik, garis, jarak dan luas cakupan wilayah dengan menggunakan peta dasar dan informasi geospasial lainnya sebagai pendukung.
9. Penegasan Batas Desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau *survey* di lapangan,

- yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar titik-titik koordinat batas Desa.
10. Citra adalah gambaran permukaan bumi dalam bentuk digital atau cetak yang dihasilkan dari perekaman data dengan menggunakan wahana angkasa/luar angkasa seperti wahana satelit, pesawat udara, pesawat tanpa awak, atau wahana angkasa/luar angkasa lainnya, serta wahana darat seperti kamera teristris, *lasser scanner*, dan wahana darat lainnya.
 11. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur di atas peta dengan jarak unsur di muka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
 12. Peta Batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
 13. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah titik penanda batas antara dua atau lebih wilayah Desa Bodesari Kecamatan Plumbon dengan koordinat yang diperoleh dari pengukuran di atas peta.

BAB II

MAKSUD DAN TUJUAN

Pasal 2

Maksud dan tujuan Peraturan Bupati ini adalah mewujudkan tertib administrasi pemerintahan dan kepastian hukum terhadap batas Desa Bodesari Kecamatan Plumbon Kabupaten Cirebon.

BAB III

BATAS DESA BODESARI

Pasal 3

Penetapan dan Penegasan Garis Batas Desa Bodesari Kecamatan Plumbon adalah sebagai berikut :

- Utara : Desa Tegalsari Kecamatan Plered;
- Timur : Desa Tegalwangi Kecamatan Weru, Desa Bode Lor Kecamatan Plumbon, ;
- Selatan : Desa Kertasari Kecamatan Weru, Desa Marikangen Kecamatan Plumbon;
- Barat : Desa Gombang Kecamatan Plumbon.

Pasal 4

- (1) Batas-batas wilayah administrasi Desa Bodesari Kecamatan Plumbon sebagai berikut:
 - a. Batas Desa Bodesari Kecamatan Plumbon dengan Desa Tegalsari Kecamatan Plered adalah sebagai berikut:
 1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Bodesari Kecamatan Plumbon, Desa Tegalwangi Kecamatan Weru dan Desa Tegalsari Kecamatan Plered yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2001-36.2001-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 2,210''$ LS dan $108^{\circ} 29' 13,454''$ BT ke arah barat daya menyusuri as Sungai Kali Tegal.
 2. Hingga bertemu simpul batas antara Desa Bodesari, Desa Gombang Kecamatan Plumbon dan Desa Tegalsari Kecamatan Plered yang terletak pada TK 32.09.18.2006-18.2007-36.2001-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 4,397''$ LS dan $108^{\circ} 29' 5,465''$ BT.
 - b. Batas Desa Bodesari Kecamatan Plumbon dengan Desa Tegalwangi Kecamatan Plered adalah sebagai berikut:
 1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Bode Lor, Desa Bodesari Kecamatan Plumbon dan Desa Tegalwangi Kecamatan Weru yang terletak pada TK 32.09.18.2005-18.200619.2009-000 ke arah utara menyusuri as saluran pembuangan.
 2. Hingga bertemu as Jalan Kepudang yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009-001
 3. Dilanjutkan ke arah timur laut menyusuri as saluran pembuangan hingga bertemu as Jalan Nyi Ageng Mantro Blok Siduet yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009-002
 4. Dilanjutkan ke arah barat laut menyusuri as saluran pembuangan hingga bertemu as Jalan Jawit yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009-003
 5. Dilanjutkan ke arah utara menyusuri as saluran pembuangan hingga bertemu kebun yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009-004
 6. Dilanjutkan ke arah barat laut melewati perkebunan hingga bertemu as jalan desa yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009-005
 7. Dilanjutkan ke arah barat laut melewati pemukiman hingga bertemu kebun yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009-006
 8. Dilanjutkan ke arah utara melewati perkebunan hingga bertemu pemukiman yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009-007
 9. Dilanjutkan ke arah utara melewati pemukiman hingga

- bertemu as jalan desa yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009008
10. Dilanjutkan ke arah utara melewati perkebunan hingga bertemu as anak sungai yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009-009
 11. Dilanjutkan ke arah timur laut menyusuri as anak sungai hingga bertemu as Jalan Margasari-Jatibarang yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009-010
 12. Dilanjutkan ke arah utara melewati semak hingga bertemu as Jalan Margasari-Jatibarang yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009011
 13. Dilanjutkan ke arah barat laut melewati semak hingga bertemu as Jalan Tol Palimanan-Kanci yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2009-012
 14. Dilanjutkan ke arah barat laut melewati semak hingga bertemu simpul batas antara Desa Bodesari Kecamatan Plumbon, Desa Tegalwangi Kecamatan Weru dan Desa Tegalsari Kecamatan Plered yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2001-36.2001-000.
- c. Batas Desa Bodesari dengan Desa Bode Lor Kecamatan Plumbon adalah sebagai berikut:
1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Bode Lor, Desa Bodesari Kecamatan Plumbon dan Desa Kertasari Kecamatan Weru yang terletak pada TK 32.09.18.2005-18.2006-19.2002-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 43' 14,497''$ LS dan $108^{\circ} 29' 11,397''$ BT ke arah timur laut menyusuri as Sungai Saragati.
 2. Hingga bertemu as jalan desa yang terletak pada TK 32.09.18.2005-18.2006-001 dengan koordinat : $6^{\circ} 43' 11,348''$ LS dan $108^{\circ} 29' 13,140''$ BT.
 3. Dilanjutkan ke arah timur laut menyusuri as Sungai Saragati hingga bertemu as Jalan Kisabalanang yang terletak pada TK 32.09.18.2005-18.2006-002 dengan koordinat : $6^{\circ} 43' 3,678''$ LS dan $108^{\circ} 29' 15,200''$ BT.
 4. Dilanjutkan ke arah utara menyusuri as Sungai Saragati hingga bertemu pematang sawah yang terletak pada TK 32.09.18.2005-18.2006-003 dengan koordinat : $6^{\circ} 43' 1,903''$ LS dan $108^{\circ} 29' 15,646''$ BT.
 5. Dilanjutkan ke arah timur laut mengikuti pematang sawah hingga bertemu semak belukar yang terletak pada TK 32.09.18.2005-18.2006-004 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 51,536''$ LS dan $108^{\circ} 29' 13,031''$ BT.
 6. Dilanjutkan ke arah timur laut memotong semak belukar hingga bertemu pemakaman yang terletak pada TK 32.09.18.2005-18.2006-005 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 48,207''$ LS dan $108^{\circ} 29' 14,077''$ BT.

7. Dilanjutkan ke arah timur laut melewati pemakaman hingga bertemu kebun yang terletak pada TK 32.09.18.2005-18.2006-006 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 47,221''$ LS dan $108^{\circ} 29' 14,773''$ BT
 8. Dilanjutkan ke arah utara melewati kebun hingga bertemu simpul batas antara Desa Bode Lor, Desa Bodesari Kecamatan Plumbon dan Desa Tegalwangi Kecamatan Weru yang terletak pada TK 32.09.18.2005-18.2006-19.2009-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 45,709''$ LS dan $108^{\circ} 29' 22,180''$ BT.
- d. Batas Desa Bodesari Kecamatan Plumbon dengan Desa Kertasari Kecamatan Weru adalah sebagai berikut:
1. Dimulai dari simpul batas antara Desa Bode Lor Kecamatan Plumbon, Desa Bodesari Kecamatan Plumbon dan Kertasari Kecamatan Weru yang terletak pada TK 32.09.18.2005-18.2006-19.2002000 dengan koordinat : $6^{\circ} 43' 17,708''$ LS dan $108^{\circ} 29' 9,773''$ BT ke arah selatan menyusuri as anak sungai.
 2. Hingga bertemu as jalan desa yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2002-001 dengan koordinat : $6^{\circ} 43' 24,071''$ LS dan $108^{\circ} 29' 8,657''$ BT.
 3. Dilanjutkan ke arah selatan mengikuti as jalan desa hingga bertemu as Jalan Aspen yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2002-002 dengan koordinat : $6^{\circ} 43' 24,638''$ LS dan $108^{\circ} 29' 6,774''$ BT
 4. Dilanjutkan ke arah utara mengikuti as Jalan Aspen hingga bertemu Tugu Asam Pendek yang terletak pada TK 32.09.18.2006-19.2002-003 dengan koordinat : $6^{\circ} 43' 5,766''$ LS dan $108^{\circ} 29' 7,223''$ BT.
 5. Dilanjutkan ke arah barat daya mengikuti as Jalan Kisabalanang hingga bertemu simpul batas Desa Marikangen, Desa Bodesari Kecamatan Plumbon dan Desa Kertasari Kecamatan Weru yang terletak pada TK 32.09.18,2004-18.2006-19.2002-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 43' 8,015''$ LS dan $108^{\circ} 28' 45,126''$ BT.
- e. Batas Desa Bodesari dengan Desa Marikangen Kecamatan Plumbon adalah sebagai berikut:
1. Dimulai dari simpul batas Desa Marikangen, Desa Bodesari dan Desa Gombang Kecamatan Plumbon yang terletak pada TK 32.09.18.2004-18.2006-18.2007-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 46,398''$ LS dan $108^{\circ} 28' 36,737''$ BT ke arah tenggara menyusuri as Sungai Tamiyang (Condong).
 2. Hingga bertemu simpul batas Desa Marikangen, Desa Bodesari Kecamatan Plumbon dan Desa Kertasari Kecamatan Weru yang terletak pada TK 32.09.18.2004-

18.2006-19.2002-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 43' 7,963''$ LS dan $108^{\circ} 28' 45,126''$ BT.

f. Batas Desa Bodesari dengan Desa Gombang Kecamatan Plumbon adalah sebagai berikut:

1. Dimulai dari simpul batas Desa Marikangen, Desa Bodesari dan Desa Gombang Kecamatan Plumbon yang terletak pada TK 32.09.18.2004-18.2006-18.2007-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 46,398''$ LS dan $108^{\circ} 28' 36,737''$ BT ke arah timur laut menyusuri as Sungai Tamiyang.
2. Hingga bertemu as Jalan Blok Pelita yang terletak pada TK 32.09.18.2006-18.2007-001 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 45,058''$ LS dan $108^{\circ} 28' 38,275''$ BT.
3. Dilanjutkan ke arah timur laut menyusuri as Sungai Tamiyang hingga bertemu pemukiman yang terletak pada TK 32.09.18.2006-18.2007-002 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 38,379''$ LS dan $108^{\circ} 28' 40,140''$ BT.
4. Dilanjutkan ke arah tenggara menyusuri as Sungai Tamiyang hingga bertemu Jembatan Santilan yang terletak pada TK 32.09.18.2006-18.2007-003 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 34,571''$ LS dan $108^{\circ} 28' 43,995''$ BT.
5. Dilanjutkan ke arah timur laut menyusuri as Sungai Tamiyang hingga bertemu kebun yang terletak pada TK 32.09.18.2006-18.2007-004 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 32,339''$ LS dan $108^{\circ} 28' 44,779''$ BT.
6. Dilanjutkan ke arah timur laut menyusuri as Sungai Tamiyang hingga bertemu as Jalan Blangbong Kidul yang terletak pada TK 32.09.18.2006-18.2007-005 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 28,622''$ LS dan $108^{\circ} 28' 52,205''$ BT.
7. Dilanjutkan ke arah timur laut menyusuri as Sungai Tamiyang hingga bertemu simpul batas antara Desa Bodesari, Desa Gombang Kecamatan Plumbon dan Desa Tegalsari Kecamatan Plered yang terletak pada TK 32.09.18.2006-18.2007-36.2001-000 dengan koordinat : $6^{\circ} 42' 4,397''$ LS dan $108^{\circ} 29' 5,465''$ BT.

(2) Dalam rangka penegasan batas Desa dapat ditindaklanjuti dengan pemasangan batas buatan seperti pilar batas Desa yang mengacu pada titik koordinat sebagaimana dimaksud pada ayat (1).

(3) Peta Desa Bodesari Kecamatan Plumbon sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB IV
KETENTUAN LAIN-LAIN

Pasal 5

- (1) TK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (1) bersifat tetap dan tidak berubah akibat perubahan nama Desa dan/ atau Kecamatan.
- (2) Peta Batas Desa merupakan penentuan batas-batas wilayah Desa secara administratif sehingga tidak mengubah, mengurangi, menambah atau menghapuskan luasan atau batas-batas kawasan tertentu, hak atas tanah, hak ulayat dan hak adat yang ada pada masyarakat.

BAB V
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Cirebon.

Ditetapkan di Sumber
pada tanggal 30 Desember 2022

BUPATI CIREBON,

ttd

IMRON

Diundangkan di Sumber
pada tanggal 30 Desember 2022

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN CIREBON,

HILMY RIVAL

BERITA DAERAH KABUPATEN CIREBON TAHUN 2022 NOMOR 482

